**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Янегского сельского поселения**

**Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 14.02.2018г. № 15

О внесении изменений в постановление

№210 от 18.12.2014г. «Об утверждении

Административного регламента

по предоставлению муниципальной услуги

«Признании жилого помещение пригодным

(непригодным) для проживания,

многоквартирного дома аварийным

и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства постановления Администрации Янегского сельского поселения от 18.12.2014г. №210 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным подлежащим сносу или реконструкции», Администрация Янегского сельского поселения постановляет:

1) Внести изменения в приложение к постановлению Администрации Янегского сельского поселения от 18.12.2014г. №210 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным подлежащим сносу или реконструкции» в пункт 2.7. и подпункт 2.8.2. пункта 2.8., согласно Приложению;

2) Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Янегского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области;

3) Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой;

4) Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Администрации В.Е. Усатова

Янегского сельского поселения

Приложение

к постановлению Администрации

Янегского сельского поселения

Лодейнопольского муниципального района

Ленинградской области

от 15.02.2018г. № 15

«2.7. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги, являются:

- отсутствие необходимых документов, предусмотренных требованиями настоящего регламента;

- несоответствие представленных документов требованиям регламента;

- заявитель не является собственником помещения, федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателем или гражданином (нанимателем)»

«2.8.2. К заявлению прилагаются следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность заявителя (за исключением случая, когда заявителем выступает орган, уполномоченный на проведение государственного контроля и надзора);

- доверенность от заявителя на получение документа, оформленная в порядке, определенном законодательством (в случае обращения представителя заявителя);

- копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;

- в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;

- заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с [абзацем третьим пункта 44](consultantplus://offline/ref=F92924E1D0BBF555DA90A35BB410BC018BB19B130208211FEFE812C19E0CA255CCA0BBH6s4N) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 (далее - Положение), предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям;

- по усмотрению заявителя также могут быть представлены заявления, письма, жалобы граждан на неудовлетворительные условия проживания.»