А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я

Янегского сельского поселения

Лодейнопольского муниципального района

Ленинградской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**от 02.03.2022 г. № 32**

**О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Янегского сельского поселения от 23.01.2017 года № 4 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».**

С целью приведения нормативных правовых актов в соответствие с требованиями федерального законодательства и протестом Лодейнопольского городского прокурора Администрация Янегского сельского поселения Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1.Внести в постановление Администрации Янегского сельского поселения Лодейнопольского муниципального район Ленинградской области от 23.01.2017 года № 4 "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности» в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие изменения и дополнения:

 1.1.Абзац 1 подпункт 4 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

- арендуемое имущество на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления находится в его временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение трех и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

1.2.Абзац 1 подпункт 5 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

 - арендуемое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, в течение пяти и более лет до дня подачи этого заявления.

1.3.Абзац 1 подпункт б пункта 4.2.1.2 изложить в следующей редакции:

 - по истечении тридцати дней со дня получения субъектом малого или среднего предпринимательства предложения и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан субъектом малого или среднего предпринимательства в указанный срок, за исключением случаев приостановления течения указанного срока в соответствии с ч. 4.1 ст. 4 Федерального закона № 159 \_ФЗ от 22.07.2008 (ред. от 08.06.2020);

1.4.Абзац 1 подпункт в пункта 4.2.1.2 изложить в следующей редакции: - с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий субъектом малого или среднего предпринимательства.

2.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3.Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Янегского сельского поселения.

 4.Постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы Администрации А.Н. Кешишян